



**MIGUEL MURILLO
CONTADOR PÚBLICO AUTORIZADO**

Servicios Administrativos Asesoría Tributaria, Contable, Financiera, Administrativa y
Proyecto de Viabilidad

INSIGNIA ASSETS MANAGEMENT, INC.

ESTADOS FINANCIEROS AUDITADO

E INFORME DE LOS AUDITOR INDEPENDIENTE

31 DICIEMBRE DE 2016 y 2015

INSIGNIA ASSET MANAGEMENT, INC.

Contenido

	<u>Páginas</u>
Informe de los auditores independientes	1 - 2
Balance General	3
Estado de resultados (Operaciones)	4
Estado de Cambios en el Patrimonio	5
Estado de Flujo de Efectivo	6
Notas a los estados financieros	7 - 12



MIGUEL MURILLO

Contador Público Autorizado

Servicios Administrativos Asesoría Tributaria, Contable, Financiera, Administrativa y
Proyecto de Viabilidad

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores

INSIGNIA ASSET MANAGEMENT, INC.

Panamá,

Introducción

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de **INSIGNIA ASSET MANAGEMENT, INC.**, los cuales comprenden el estado de situación financiera al 31 de Diciembre de 2016 y 2015, y los estados de resultados (operaciones) y patrimonio por el año en esa fecha, así como un resumen de las principales políticas contables aplicadas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno sobre la preparación y presentación razonable de los estados financieros de manera que éstas no incluyan errores significativos originados en fraudes o errores; seleccionar y aplicar políticas contables apropiadas y efectuar estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad de los auditores

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Esas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y que planifiquemos y realicemos la auditoría con el propósito de obtener un razonable grado de seguridad de que los estados financieros no incluyen errores significativos.



MIGUEL MURILLO

Contador Público Autorizado

Servicios Administrativos Asesoría Tributaria, Contable, Financiera, Administrativa y
Proyecto de Viabilidad

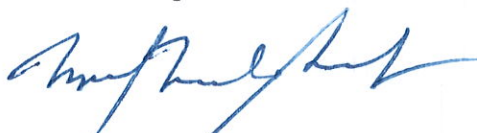
Una auditoría incluye la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría acerca de los montos y las revelaciones expuestas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen de nuestro juicio, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa en los estados financieros, debido ya sea a fraude o error. Al efectuar esas evaluaciones de riesgos, nosotros consideramos el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, a fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la empresa. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de las políticas contables y la razonabilidad de las estimaciones contables efectuadas por la empresa, así como la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para ofrecer una base para nuestra opinión.

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de **INSIGNIA ASSET MANAGEMENT, INC.**, al 31 de Diciembre de 2016 y 2015 y su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

28 de marzo de 2016
Panamá, República de Panamá


CDA 1592004
CIP # 8.27142



INSIGNIA ASSET MANAGEMENT, INC.

BALANCE GENERAL

31 DE DICIEMBRE

<u>ACTIVOS</u>		<u>Notas</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>	<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>	
<u>2016</u>	<u>2015</u>	<u>Notas</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>	<u>B/.</u>	<u>B/.</u>
ACTIVOS CIRCULANTES:						
Efectivo	3	B/.	42,935	41,766	B/.	783
Cuentas por cobrar			-	34,000	B/.	28,719
Gastos pagado por adelantado			8,491	377	B/.	28,719
			<u>51,426</u>	<u>76,143</u>	<u>B/.</u>	<u>783</u>
TOTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES						
			<u>B/.</u>	<u>B/.</u>	<u>B/.</u>	<u>28,719</u>
ACTIVOS NO CIRCULANTES:						
Gastos de organización			2,059	4,119		
			<u>2,059</u>	<u>4,119</u>	<u>B/.</u>	<u>783</u>
TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES						
			<u>B/.</u>	<u>B/.</u>	<u>B/.</u>	<u>28,719</u>
PATRIMONIO:						
Capital social				50,000		
Superavit Acumulado				2,702		
				<u>52,702</u>	<u>B/.</u>	<u>53,485</u>
TOTAL DE PASIVOS Y PATRIMONIO						
			<u>B/.</u>	<u>B/.</u>	<u>B/.</u>	<u>80,262</u>


 Miguel Murillo S.
 CPA No. 1592004

Este documento ha sido preparado con el conocimiento de que su contenido será puesto a disposición del público inversionista y del público en general